



Te koop
€ 155.000,- k.k.

24

VELDSTRAAT

SCHOONDIJKE

KENMERKEN

Overdracht		
Vraagprijs		€ 155.000,- k.k.
Aanvaarding		In overleg
Bouw		
Type object		Bedrijfshal
Soort bouw		Bestaande bouw
Bouwperiode		1940
Oppervlaktes en inhoud		
Perceeloppervlakte		1.800 m²
Verhuurbare vloeroppervlakte		300 m²
Vrije hoogte		3 m.

OMSCHRIJVING

Aan de rand van het dorp Schoondijke ligt deze dubbele bedrijfsloods met buitenterrein. De gemetselde loods aan de voorzijde heeft een oppervlak van 150 m². De damwand loods aan de achterzijde is eveneens 150 m² groot. De loods aan de voorzijde is toegankelijk via een schuifdeur aan de voorkant. De loods aan de achterkant heeft een schuifdeur aan de zijkant van het gebouw. Het perceel heeft een oppervlak van 1.238 m².

De gemetselde loods is gebouwd in 1940, de damwand loods is later aangebouwd. Beide loodsen zijn gedekt met asbesthoudende golfplaten. Het buitenterrein voor de loods is voorzien van betonverharding. Het terrein achter de loods is onverhard.

Locatie:

Dit object is gelegen aan de rand van het dorp Schoondijke in een straat met hoofdzakelijk woonhuizen. De loods is goed bereikbaar via de Willemsweg of Landbouwstraat.

Bestemming:

Op deze locatie is geldig het bestemmingsplan kleine kernen Sluis. Bedrijven in de categorie 1 en 2 van de staat van bedrijfsactiviteiten zijn op deze locatie toegelaten. Er is een specifieke functieaanduiding voor dit perceel 'specifieke vorm van bedrijf- agrarisch hulp- en nevenbedrijf': tevens een agrarisch hulp- en nevenbedrijf tot en met categorie 3.1 van de bij deze regels behorende Staat van Bedrijfsactiviteiten;

Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verkoop van de "Veldstraat 24" is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs

Axelsestraat 200

4537 AX TERNEUZEN

+31 (0)115-611489

info@moovsmakelaars.nl

www.moovsmakelaars.nl





KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Veldstraat 24



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Oostburg

Sectie ES

Perceel 588

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 15 april 2024

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

INTERESSE IN DIT PAND?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl



Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS